



COMUNE DI NICORVO
Provincia di Pavia
Via Roma, 2 - 27020 NICORVO PV
Tel. 038452044 – Fax 038452020
www.comune.nicorvo.pv.it

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°: 48 Data: 27-10-2023	Oggetto: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE
--	--

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventisette** del mese di **ottobre** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze si è riunita la **GIUNTA COMUNALE** regolarmente convocata nei modi e nei termini di legge:

Sono presenti nella sede comunale:

RATTI Michele	SINDACO	Presente
GARDINO Daniele	VICESINDACO	Presente
MARINONE Roberto	ASSESSORE	Presente

Partecipa alla seduta il **SEGRETARIO COMUNALE** Dott. Francesco D'angelo.in videoconferenza.

Il Presidente Sig. Dott. Michele RATTI nella sua qualità di **SINDACO** dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.



COMUNE DI NICORVO
Provincia di Pavia
Via Roma, 4 - 27020 NICORVO PV
Tel. 038452044 – Fax 038452020
www.comune.nicorvo.pv.it

PARERE ART. 49, COMMA 1 DEL T.U. ENTI LOCALI

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. 48 IN DATA 27-10-2023



Il sottoscritto Responsabile del servizio, in relazione alle proprie competenze, esprime parere **Favorevole** in ordine alla REGOLARITA' TECNICA e alla conformità giuridico amministrativa della deliberazione in oggetto.

Nicorvo, li 27-10-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FABIANO CONTI

PARERE ART. 49, COMMA 1 DEL T.U. ENTI LOCALI

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. 48 IN DATA 27-10-2023



Il sottoscritto Responsabile del Servizio, in relazione alle proprie competenze, esprime parere **Favorevole** in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Nicorvo, li 27-10-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Silvana Quarone



LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'articolo 48 della legge regionale n. 12 del 2005 dispone che:

- a) Il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato dalla Giunta regionale con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata;
- b) nei periodi intercorrenti tra i provvedimenti della Giunta regionale il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente dai comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), con decorrenza dell'importo aggiornato dal 1° gennaio successivo.

Visto che la Regione Lombardia ha fatto la prima ed ultima individuazione in lire 482.300 al mq. con la deliberazione della Giunta n. 53844 del 31 maggio 1994;

Richiamata la deliberazione del Commissario Straordinario n. 16 del 20/12/2017, con la quale il costo di costruzione era stato aggiornato per l'anno 2018 in euro 404,96 al metro quadrato;

Preso atto che, in assenza di aggiornamenti regionali, il metodo che si ritiene più consono per l'aggiornamento è quello di prendere in considerazione le variazioni ISTAT intervenute annualmente nel mese di giugno;

Vista l'allegata relazione del Responsabile del Servizio Tecnico che, a decorrere dal 1° gennaio 2024, il costo di costruzione base sul quale calcolare la pertinente quota di contributo di costruzione è previsto in euro 490,35 al metro quadrato;

DELIBERA

l'aggiornamento del costo di costruzione in euro 490,35 al metro quadrato a decorrere dal 1° gennaio 2024.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dott. Michele RATTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco D'angelo



DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 13-11-2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

NICORVO, li 13-11-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco D'angelo



E' immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/8/00 n.267.

NICORVO, li 27-10-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Francesco D'angelo



La presente deliberazione e' copia conforme all'originale

Nicorvo li 13-11-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Francesco D'angelo

